



Mitteilung über die Errichtung einer baubewilligungspflichtigen technischen Einrichtung von Bauten

gemäß § 3a BauPolG / Bitte vor dem Ausfüllen die Erläuterungen lesen!

Name des Bewilligungswerbers	
Anschrift des Bewilligungswerbers Inkl. Telefon Nr. & E-Mail-Adresse	
Name und Anschrift des / der Grundeigentümer(s)	
Genauere Bezeichnung des / der zu bebauenden Grundstücke(s) (Grundstück, KG, Straße, Hausnummer)	
Angabe über die Art der technischen Einrichtungen gemäß § 2 Abs 1 Z 2 BauPolG	<p style="text-align: center;">(zutreffendes ankreuzen)</p> <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> Luftwärmepumpe<input type="checkbox"/> Pellets-/Hackschnitzelheizung<input type="checkbox"/> Stückholzheizung<input type="checkbox"/> Solaranlage (außerhalb § 2 Abs. 4)<input type="checkbox"/> Aufzugsanlage / Hebeanlage<input type="checkbox"/> Klimaanlage<input type="checkbox"/> Sonstiges: <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
Name und Anschrift des (befugten) Planverfassers	

Name und Anschrift des befugten Bauführers (Bauüberwachung)	
Name und Anschrift des Ausführenden (Unternehmer, der die technische Einrichtung ausführt)	
Beilagen (zutreffendes ankreuzen) <input type="checkbox"/> Grundbuchsauszug (amtlich beglaubigt) <input type="checkbox"/> Beschreibung der geplanten Maßnahme <input type="checkbox"/> Bei Luftwärmepumpen: <i>Bestätigung über die Einhaltung der gesetzlich geforderten Schallgrenzwerte an der Nachbarlichen Grundstücksgrenzen</i>	Einzelunterlagen, soweit diese zur Erkennbarkeit der Einhaltung der gesetzlichen Vorgaben erforderlich sind <input type="checkbox"/> Lageplan im Maßstab 1 : 500 <input type="checkbox"/> Grundrisse (Anzahl:.....) <input type="checkbox"/> Schnitte (Anzahl:.....) <input type="checkbox"/> Ansichten (Anzahl:.....) <input type="checkbox"/> Sonstige: (Anzahl:.....)
<p>Mattsee, am (Unterschrift des Bewilligungswerbers)</p> <p>Bezüglich der Beschaffenheit der erforderlichen Unterlagen wird auf nachstehende Hinweise verwiesen.</p>	

Hinweise über die Errichtung einer baubewilligungspflichtigen technischen Einrichtung von Bauten:

Erforderliche Unterlagen für Mitteilungsverfahren gemäß § 3a BauPolG

1. Ansuchen mittels dieser Drucksorte (einfach).
2. Grundbuchsabschrift (Grundbuch: Rudolfsplatz 2), woraus die Eigentümer des Grundstückes ersehen werden können; diese Unterlage darf nicht älter als drei Monate sein.
3. Planunterlagen, in technisch üblicher, verschiedenfarbiger Darstellung (siehe § 5 BauPolG):
 - a) Lageplan im Maßstab 1:500. Dieser Lageplan muss auf der Grundlage der Bauplatzklärung den Bauplatz und seine Umgebung zeigen, die Lage des Baues im Bauplatz festhalten und die eindeutige Bestimmung der Nachbarn (§ 7 Abs 1 Z 1 BauPolG) ermöglichen. Die Nachbargrundstücke sind einschließlich der Bauten auszuweisen, ebenso die öffentlichen Verkehrsflächen in diesem Bereich. Zusätzliche Eintragungen: Nordrichtung, auf dem Bauplatz bestehender Bauten.
 - b) Grundrisse mit Angabe des Verwendungszweckes der Räume und Eintragung bestehender Brandabschnitte.
 - c) Schnitte, soweit erforderlich;
 - d) Ansichten, die zur Beurteilung der äußeren Gestalt des Baues und des allfälligen Anschlusses an die Nachbarbauten erforderlich sind;
 - e) gegebenenfalls Darstellung der baulichen Vorsorge für Heizungsanlagen samt Rauchfängen, allfällige Aufzüge, Lüftungs- und Förderleitungen, Klimaanlage udgl.
4. Technische Beschreibung über die technischen Einzelheiten der technischen Einrichtung.



Einbau einer Luftwärmepumpe / Klimaanlage

Für jede beantragte Anlage ist dem Antrag ein eigenes Formular beizulegen. Die Bestätigung über die Einhaltung der Schallimmissionen gemäß § 3a Abs. 2 BauPolG hat für die Summe aller Anlagen zu erfolgen.

Luftwärmepumpe

Klimaanlage

Flächenwidmung lt. Salzburger Raumordnungsgesetz 2009:

.....

Lage der Außeneinheit:

.....

- Freistehen, nicht mit der Fassade verbunden
- am Dach des Gebäudes
- an der Fassade
- im Gebäude

Planungsenergieausweis Zeus-Nr. (sofern gemäß § 17a BauPolG erforderlich):

.....

Markenname, Typenbezeichnung, Lieferant:

.....

.....

Heizleistung / Kälteleistung:

.....

Kältemitteltyp, Kältemenge:

.....

Schalleistungspegel Tag dB (A): Tonhaltigkeit: ja / nein

Schalleistungspegel Nacht dB(A): Nachmodus aktiviert: ja / nein

Zusätzliche schallmindernde Maßnahmen laut techn. Beschreibung: ja / nein

Weitere Wärmepumpen/ Klimaanlage vorhanden/in Planung: ja / nein

Alle dB-Werte nach EN 12102-01

Tag: 6:00 bis 22 Uhr

Nacht 22:00 bis 6:00 Uhr

Mattsee, am

.....

(Unterschrift des Verfassers)

Hinweise für den Einbau einer Luftwärmepumpe / Klimaanlage:

Diese Anlage liegt dem hier angeführten Planungsenergieausweis zugrunde.

Bei Situierung im Gebäude ist diese technische Einrichtung in den jeweiligen Grundrissen der beiliegenden Einreichpläne ersichtlich bzw. ist bei **Situierung am Gebäude** bzw. bei **freistehender Aufstellung** die Lage im beiliegenden Lageplan 1:500 mitsamt Darstellung der maßgeblichen Abstände zu den Nachbargrundgrenzen eingetragen.

Es wird gegenüber der Baubehörde bestätigt, dass die gemäß §3a Abs. 2 Baupolizeigesetz 1997 höchstzulässigen A-bewerteten Schallpegel (40 dB(A) bei Tag und 33 dB(A) bei Nacht bzw. 30 dB(A) bei Nacht für Flächenwidmung - Reines Wohngebiet) durch diese Anlage an den nachbarlichen Grundstücksgrenzen nicht überschritten werden. Des Weiteren wird die Einhaltung der ÖNORM EN 378 iVm der F-Gas-VO 517/214 bestätigt.

Es wird darauf hingewiesen, dass gegenständliches baubehördliches Verfahren erforderliche zivilrechtliche Abklärungen oder Zustimmungen nicht ersetzt.